

**Stečajna masa iza WALL STREET REAL ESTATE d.o.o. u stečaju**

**Osijek, Zagrebačka 6**

**OIB: 38426016675**

**Stečajna upraviteljica:**

**Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.**

**e –mail:pcmesaric@gmail.com**

**tel.:095 205 8815**

**Poslovni broj: 1 St-344/2022**

## **Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 02. KOLOVOZA 2024. GODINE DO 02. STUDENOG 2024.  
GODINE.**

### **I. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini imovina u vidu tražbine u iznosu od 5.000.000,00 EUR osigurane založnim pravom u korist stečajne mase na nekretninama upisanim u z. k. ul. 3952 k.o. Pula, k.č.br. 2389/29 i z. k. ul. 3964 k.o. Pula, k.č.br. 1414/14 ZGR.

Radi ostvarenja navedene tražbine vodi se ovršni postupak pred Općinskim sudom u Puli-Pola pod posl.br. Ovr-3092/2018.

U svezi gore navedenog postupka odvjetnica Jelena Žugčić se očitovala na način da je dana 24. srpnja 2024. godine uputila je požurnicu Županijskom sudu u Dubrovniku, koji odlučuje povodom izjavljene žalbe protiv rješenja o nastavku postupka ovrhe u predmetu poslovni broj Ovr-3092/2018.

Budući da u međuvremenu nije donesena nikakva odluka, ponovno će se u najkraćem roku uputiti nova požurnica.

Po donošenju odluke planira se, u slučaju potrebe, predložiti vještačenje predmeta ovrhe.

### **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM – PLANIRANE RADNJE**

Nastavak ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Puli-Pola pod posl.br. Ovr-3092/2018., sa ciljem prodaje nekretnine na kojoj je upisano založno pravo.

Nakon unovčenja nekretnine i namirenja troškova ovršnog postupka postupanje sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Osijek, 25. studenog 2024. godine

Stečajni upravitelj:

Paula Čandrlić Mesarić